

ИП Гузов И.О

**Договор:
№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09. 2025г.**

**Документация по планировке территории:
«Подъездная автомобильная дорога к площадке
автоналива ООО «Славянск ЭКО»»**

**Проект межевания территории
Основная часть проекта (утверждаемая).
Раздел 2
Текстовая часть**

**Том 2.1
№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09.2025г.- ПМ**

Краснодар 2025 год

ИП Гузов И.О

**Договор:
№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09. 2025г.**

**Документация по планировке территории:
«Подъездная автомобильная дорога к площадке
автоналива ООО «Славянск ЭКО»»**

**Проект межевания территории
Основная часть проекта (утверждаемая).
Раздел 2
Текстовая часть**

**Том 2.1
№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09.2025г.- ПМ**

ИП Гузов И.О



Краснодар 2025 год

Состав проекта**Документация по планировке территории: «Подъездная автомобильная дорога к площадке автоналива ООО «Славянск ЭКО»»**

1	№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09.2025г. - ПП	Проект планировки	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате JPEG
2	№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09.2025г.- ПМ	Проект межевания	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, Excel, AutoCAD и в формате JPEG

Состав проекта межевания**ТОМ 2.****Утверждаемая часть проекта межевания**

2.1	№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09.2025г. - ПМ	раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word и Excel
-----	--	---	---

Материалы по обоснованию проекта межевания

2.2	№ ЭКО/318-09-2025 от 04.09.2025г.- ПМ	раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word и Excel
-----	---------------------------------------	---	---

Состав графических материалов

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа	Примечание
Том 2 Проект межевания				
Том 2.1. Утверждаемая часть проекта межевания				
1.	Чертеж проекта межевания	1:1000	ПМ-1	JPEG, AutoCAD
2.	Чертеж проекта межевания	1:1000	ПМ-2	JPEG, AutoCAD
Том 2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания				
3.	Чертеж проекта межевания	1:1000	ПМ-3	JPEG, AutoCAD

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование	Стр.
Титульный лист	1
Состав проекта	2
Состав тома	3
Состав графических материалов	4
Содержание	5
Введение	6
Цели и задачи разработки проекта	7
Приложения	10
Приложение №1. Перечень и сведения о существующих земельных участках, попадающих в границы территории подготовки проекта планировки и проекта межевания.	11
Приложение №2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	12
Приложение №3. Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков и публичного сервитута.	13
Приложение №4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	22

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания в составе документации по планировке территории: «Подъездная автомобильная дорога к площадке автоналива ООО «Славянск ЭКО»», состоит из текстовой и графических частей, и выполнен на основе проекта планировки на данный объект, в соответствии с требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ с учетом текущих изменений на момент разработки данного проекта;
- Градостроительного Кодекса Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ с учетом текущих изменений на момент разработки данного проекта;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001года № 136-ФЗ с учетом текущих изменений на момент разработки данного проекта;
- Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ;
- Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ;
- Приказом Минстроя РФ от 25 апреля 2017 г. № 742/пр;
- Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412;
- Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78;
- санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

В проекте использовались следующие материалы:

- топографические изыскания М 1:000, предоставленные заказчиком;
- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий;
- Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разработаны в масштабе М 1:1000 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

В составе проекта межевания разработаны чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или

муниципальных нужд;

5) границы зон действия публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия.

Подготовка проекта осуществляется на основании проекта планировки в границах планировочного образования, т.е. в границах линий регулирования застройки, установленных проектом планировки, и учитывает фактическое землепользование, градостроительные нормативы, установленные на данной территории. Правомерность формирования земельных участков определена действующим законодательством и нормативными актами.

В Филиале ПКК "Роскадастр" по Краснодарскому краю были получены кадастровые планы территорий кадастровых кварталов, также данные о землепользователях были получены посредством выписки из ЕГРН, из которых были определены правообладатели земельных участков, чьи интересы будут затронуты в ходе размещения проектируемого линейного объекта.

Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертежах проекта межевания земельных участках. Земельные участки образуются путем раздела земельных участков частной собственности и раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах, для земель государственной собственности.

Используемые исходные материалы:

- информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков;
- информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном кадастре недвижимости;
- проект планировки;
- иные документы.

Проект разработан на материалах топографической съемки масштаба 1:1000, и технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, предоставленной Заказчиком. Система координат МСК 23, зона 1. Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 23:27:1402000, 23:27:0000000.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Перечень и сведения о существующих земельных участках, попадающих в границы территории подготовки проекта планировки и проекта межевания

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка согласно сведений ЕГРН, кв.м.	Вид права земельного участка, согласно сведений ЕГРН	Правообладатель	Адрес земельного участка	Категория земель земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	23:27:1402000:419	1749711	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Славянск ЭКО"	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское, х. Маевский, Северная территория, з/у 1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	нефтехимическая промышленность
2	23:27:1402000:415	176206	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Славянск ЭКО"	Краснодарский край, муниципальный район Славянский, сельское поселение Маевское, хутор Маевский, территория Северная, земельный участок 3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	нефтехимическая промышленность
3	23:27:0000000:2801	1620351	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Славянск ЭКО"	Краснодарский край, Славянский р-н, северная часть Маевского с/п, сектор 2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
4	23:27:1402000:15	1733644	Государственная субъекта РФ	Краснодарский край	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Славянский район, земли бывшего ООО "Междуречье".	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Приложение №2

№ п/п	Кадастровый номер исходного (обременяемого) земельного участка	Условный номер земельного участка	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес образуемого земельного участка	Категория земель земельного участка по проекту	Разрешенное использование земельного участка по проекту	Способ образования земельного участка
1	23:27:1402000:419	:3У1(1)	1-6	129	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Нефтехимическая промышленность, Склад, Складские площадки, Научно-производственная деятельность, Предоставление коммунальных услуг, Связь, Земельные участки (территории) общего пользования, Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории	путем раздела земельного участка ЗК РФ Статья 11.4.
2	23:27:1402000:419	:3У1(2)	7-61	893	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		путем раздела земельного участка ЗК РФ Статья 11.4.
3	23:27:1402000:419	:3У1(3)	62-422	18170	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		путем раздела земельного участка ЗК РФ Статья 11.4.
4	23:27:1402000:415	:3У2	1-114	2296	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		путем раздела земельного участка ЗК РФ Статья 11.4.
5	23:27:0000000:2801	:3У3	1-52	1034	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		путем раздела земельного участка ЗК РФ Статья 11.4.
6	23:27:1402000:15	:3У4	1-164	6233	край Краснодарский, р-н Славянский, с/п Маевское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		путем раздела земельного участка ЗК РФ Статья 11.4.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков и
публичного сервитута

Приложение № 3

Номер	Координаты	
точки	X	Y
Условный номер :ЗУ1(1)		
Площадь участка - 129 кв.м.		
1	496618,32	1313822,36
2	496626,09	1313819,70
3	496631,38	1313834,33
4	496625,07	1313836,57
5	496624,14	1313836,90
6	496623,49	1313837,14
1	496618,32	1313822,36
Условный номер :ЗУ1(2)		
Площадь участка - 893 кв.м.		
7	497003,73	1313871,64
8	497004,61	1313874,17
9	497005,05	1313875,41
10	497011,84	1313894,85
11	497018,17	1313912,99
12	497018,58	1313914,14
13	497018,93	1313915,15
14	497020,99	1313921,05
15	497021,45	1313922,23
16	497022,03	1313923,36
17	497022,72	1313924,43
18	497023,51	1313925,42
19	497024,39	1313926,34
20	497025,36	1313927,16
21	497026,40	1313927,88
22	497027,52	1313928,50
23	497028,68	1313929,01
24	497029,89	1313929,40
25	497031,13	1313929,68
26	497032,39	1313929,83
27	497033,66	1313929,86
28	497034,93	1313929,76
29	497036,18	1313929,55
30	497037,41	1313929,21
31	497037,68	1313930,00
32	497038,18	1313931,41
33	497004,21	1313943,32
34	497003,17	1313940,35

35	497004,31	1313939,89
36	497005,41	1313939,32
37	497006,45	1313938,64
38	497007,41	1313937,86
39	497008,75	1313936,47
40	497009,85	1313934,89
41	497010,69	1313933,16
42	497011,26	1313931,31
43	497011,51	1313929,62
44	497011,53	1313927,90
45	497011,32	1313926,21
46	497010,88	1313924,56
47	497009,44	1313920,48
48	497006,55	1313912,26
49	497002,75	1313901,43
50	496999,95	1313893,47
51	496997,35	1313886,06
52	496996,87	1313884,91
53	496996,29	1313883,81
54	496995,60	1313882,78
55	496994,81	1313881,82
56	496993,49	1313880,57
57	496992,00	1313879,53
58	496990,38	1313878,71
59	496988,65	1313878,15
60	496986,86	1313877,84
61	496986,08	1313877,83
7	497003,73	1313871,64
Условный номер :ЗУ1(3)		
Площадь участка - 18170 кв.м.		
62	497006,57	1313949,91
63	497037,71	1313938,99
64	497038,31	1313940,71
65	497038,19	1313941,95
66	497037,41	1313942,51
67	497036,17	1313943,68
68	497035,09	1313945,01
69	497034,19	1313946,47
70	497033,49	1313948,03
71	497032,99	1313949,67
72	497032,72	1313951,36

73	497032,67	1313953,07
74	497032,90	1313955,02
75	497033,41	1313956,92
76	497038,09	1313970,43
77	497038,22	1313970,81
78	497041,77	1313981,07
79	497044,83	1313989,93
80	497044,95	1313990,26
81	497046,14	1313993,72
82	497050,88	1314007,45
83	497051,37	1314008,84
84	497057,42	1314026,35
85	497056,71	1314026,60
86	497056,28	1314026,75
87	497056,75	1314027,92
88	497057,26	1314028,99
89	497058,50	1314031,09
90	497059,98	1314033,02
91	497061,69	1314034,76
92	497063,61	1314036,27
93	497065,69	1314037,54
94	497067,91	1314038,54
95	497070,23	1314039,26
96	497070,85	1314039,37
97	497074,64	1314049,77
98	497073,52	1314050,78
99	497072,19	1314052,43
100	497071,41	1314053,73
101	497070,78	1314055,11
102	497070,31	1314056,55
103	497070,00	1314058,02
104	497069,86	1314059,53
105	497069,89	1314061,05
106	497070,09	1314062,54
107	497070,46	1314064,01
108	497070,59	1314064,39
109	497072,31	1314069,37
110	497072,96	1314071,23
111	497078,84	1314069,40
112	497079,79	1314069,07
113	497080,58	1314069,02
114	497081,29	1314069,36
115	497081,74	1314070,02
116	497082,65	1314072,60
117	497085,27	1314080,01

118	497089,88	1314093,05
119	497091,89	1314098,71
120	497093,71	1314103,84
121	497096,66	1314112,18
122	497100,16	1314122,29
123	497103,36	1314131,46
124	497103,94	1314133,15
125	497110,42	1314151,92
126	497113,27	1314160,08
127	497116,67	1314169,96
128	497117,43	1314172,13
129	497121,22	1314182,96
130	497122,51	1314186,60
131	497129,45	1314206,46
132	497129,93	1314207,82
133	497129,96	1314207,91
134	497130,02	1314208,07
135	497135,38	1314223,36
136	497137,70	1314230,02
137	497140,45	1314237,90
138	497141,92	1314242,13
139	497147,21	1314257,35
140	497149,95	1314265,25
141	497152,94	1314273,82
142	497157,05	1314285,59
143	497160,60	1314295,75
144	497165,43	1314309,59
145	497166,88	1314313,74
146	497171,06	1314325,72
147	497177,09	1314342,98
148	497177,87	1314345,20
149	497179,83	1314350,81
150	497184,33	1314363,63
151	497185,53	1314367,08
152	497188,75	1314376,25
153	497190,77	1314382,02
154	497193,29	1314389,24
155	497196,62	1314398,74
156	497199,82	1314407,92
157	497204,74	1314421,97
158	497208,06	1314431,46
159	497213,95	1314448,29
160	497216,03	1314454,26
161	497221,88	1314471,01
162	497223,67	1314476,13

163	497227,56	1314487,25
164	497229,72	1314493,44
165	497229,86	1314493,86
166	497230,08	1314494,45
167	497236,07	1314511,54
168	497236,82	1314513,65
169	497243,43	1314532,37
170	497245,10	1314537,02
171	497251,84	1314555,75
172	497254,17	1314562,23
173	497259,32	1314576,69
174	497261,07	1314581,63
175	497264,84	1314592,30
176	497268,45	1314602,51
177	497273,01	1314615,42
178	497274,23	1314618,89
179	497274,30	1314619,75
180	497273,93	1314620,53
181	497273,22	1314621,03
182	497272,28	1314621,37
183	497266,52	1314623,41
184	497268,68	1314629,49
185	497268,84	1314629,95
186	497273,31	1314642,58
187	497273,59	1314643,38
188	497273,57	1314643,84
189	497273,27	1314644,19
190	497272,52	1314644,59
191	497272,22	1314644,74
192	497269,34	1314646,26
193	497258,56	1314651,87
194	497253,01	1314654,89
195	497245,36	1314659,11
196	497241,69	1314661,13
197	497231,68	1314666,65
198	497227,28	1314669,07
199	497215,59	1314675,49
200	497212,81	1314677,02
201	497200,95	1314683,54
202	497196,80	1314685,80
203	497182,12	1314693,69
204	497178,81	1314695,48
205	497167,82	1314701,38
206	497163,91	1314703,49
207	497152,48	1314709,80

208	497150,08	1314711,12
209	497140,19	1314716,59
210	497136,56	1314718,56
211	497127,97	1314723,32
212	497122,05	1314726,61
213	497119,33	1314728,11
214	497117,76	1314729,01
215	497109,58	1314733,54
216	497108,08	1314734,37
217	497097,89	1314740,00
218	497095,75	1314741,10
219	497093,23	1314742,54
220	497089,46	1314747,90
221	497076,66	1314751,57
222	497072,56	1314753,77
223	497070,09	1314755,14
224	497064,70	1314758,79
225	497056,16	1314762,84
226	497052,22	1314764,99
227	497049,64	1314766,46
228	497047,61	1314768,28
229	497047,46	1314768,42
230	497040,66	1314774,52
231	497036,75	1314778,04
232	497032,69	1314778,08
233	497029,10	1314778,12
234	497028,72	1314777,91
235	497028,42	1314778,05
236	497025,55	1314779,25
237	497021,47	1314781,41
238	497016,90	1314784,09
239	497007,69	1314789,58
240	497004,65	1314791,30
241	497002,97	1314792,44
242	496996,69	1314795,67
243	496985,95	1314801,38
244	496982,20	1314803,54
245	496980,17	1314804,62
246	496972,61	1314811,86
247	496960,89	1314816,51
248	496955,23	1314818,05
249	496947,95	1314821,89
250	496947,42	1314822,18
251	496946,24	1314822,82
252	496934,86	1314828,91

253	496932,90	1314830,08
254	496923,39	1314835,09
255	496918,51	1314837,75
256	496913,76	1314840,29
257	496910,39	1314834,13
258	496919,60	1314829,08
259	496918,90	1314827,81
260	496927,80	1314822,89
261	496928,43	1314822,53
262	496928,56	1314822,47
263	496929,28	1314822,06
264	496943,10	1314814,40
265	496949,56	1314810,79
266	496950,81	1314810,08
267	496963,14	1314803,16
268	496966,05	1314801,53
269	496975,90	1314796,06
270	496984,88	1314791,10
271	496986,10	1314790,47
272	496989,52	1314788,54
273	496999,31	1314783,18
274	496999,81	1314782,91
275	497000,09	1314782,76
276	497008,08	1314778,59
277	497011,96	1314776,65
278	497013,32	1314775,96
279	497015,92	1314774,49
280	497022,77	1314770,79
281	497026,97	1314768,52
282	497027,66	1314768,15
283	497027,96	1314768,00
284	497028,50	1314767,67
285	497035,45	1314763,77
286	497037,44	1314762,65
287	497044,38	1314758,73
288	497045,07	1314758,35
289	497053,61	1314753,66
290	497057,70	1314751,40
291	497060,09	1314750,10
292	497063,82	1314748,00
293	497069,25	1314744,99
294	497079,97	1314739,08
295	497091,48	1314732,92
296	497092,42	1314732,41
297	497092,58	1314732,33

298	497105,77	1314725,20
299	497106,20	1314724,97
300	497113,27	1314721,25
301	497125,89	1314714,42
302	497126,25	1314714,23
303	497126,77	1314713,95
304	497140,88	1314706,16
305	497142,95	1314705,04
306	497156,40	1314697,74
307	497157,95	1314696,90
308	497160,37	1314695,55
309	497169,05	1314690,73
310	497184,38	1314682,18
311	497184,43	1314682,16
312	497186,12	1314681,22
313	497200,75	1314673,16
314	497201,29	1314672,87
315	497217,39	1314664,09
316	497218,08	1314663,71
317	497235,19	1314654,38
318	497235,78	1314654,06
319	497248,71	1314647,03
320	497249,95	1314646,30
321	497251,12	1314645,48
322	497252,22	1314644,56
323	497253,25	1314643,57
324	497253,93	1314642,81
325	497254,18	1314642,52
326	497255,70	1314640,28
327	497256,34	1314639,08
328	497256,88	1314637,84
329	497257,61	1314635,57
330	497258,04	1314633,22
331	497258,16	1314630,84
332	497257,97	1314628,46
333	497257,62	1314626,66
334	497257,09	1314624,89
335	497255,22	1314619,59
336	497251,71	1314609,77
337	497247,22	1314596,98
338	497243,91	1314587,70
339	497240,69	1314578,52
340	497238,09	1314571,21
341	497233,39	1314558,14
342	497233,25	1314557,77

343	497231,16	1314551,93
344	497225,46	1314536,19
345	497223,56	1314530,90
346	497218,68	1314517,43
347	497217,52	1314514,22
348	497216,72	1314512,00
349	497209,53	1314500,93
350	497206,79	1314496,54
351	497205,74	1314494,88
352	497205,57	1314494,52
353	497200,38	1314479,59
354	497197,45	1314471,14
355	497191,91	1314455,14
356	497188,55	1314445,42
357	497184,32	1314433,27
358	497183,78	1314431,71
359	497178,16	1314415,49
360	497175,87	1314408,90
361	497171,00	1314394,85
362	497170,03	1314392,03
363	497167,50	1314384,80
364	497165,82	1314379,99
365	497164,98	1314377,61
366	497159,56	1314362,20
367	497154,83	1314348,74
368	497148,65	1314331,02
369	497144,49	1314319,20
370	497142,25	1314312,76
371	497136,83	1314297,21
372	497135,09	1314292,20
373	497128,63	1314273,65
374	497127,57	1314270,62
375	497121,20	1314252,31
376	497118,20	1314243,69
377	497117,24	1314240,94
378	497109,53	1314218,77
379	497108,41	1314215,53
380	497101,89	1314196,82
381	497097,32	1314183,72
382	497095,56	1314178,68
383	497095,09	1314177,32
384	497089,70	1314161,68
385	497086,87	1314153,45
386	497082,12	1314139,66
387	497082,08	1314139,46

388	497081,72	1314135,97
389	497080,26	1314121,81
390	497079,99	1314119,14
391	497079,70	1314118,31
392	497074,79	1314104,51
393	497074,77	1314104,46
394	497068,74	1314087,48
395	497068,58	1314087,03
396	497068,42	1314086,57
397	497061,75	1314067,76
398	497060,96	1314065,53
399	497056,99	1314054,31
400	497055,86	1314051,15
401	497054,04	1314046,05
402	497048,51	1314030,49
403	497043,89	1314017,47
404	497041,65	1314011,21
405	497037,91	1314000,69
406	497034,70	1313991,69
407	497030,76	1313980,57
408	497027,78	1313972,21
409	497024,10	1313961,83
410	497023,58	1313960,37
411	497022,80	1313958,63
412	497021,77	1313957,03
413	497020,51	1313955,60
414	497019,05	1313954,38
415	497017,77	1313953,58
416	497016,40	1313952,94
417	497014,97	1313952,47
418	497013,48	1313952,17
419	497011,98	1313952,05
420	497010,47	1313952,12
421	497008,98	1313952,37
422	497007,53	1313952,79
62	497006,57	1313949,91
Условный номер :ЗУ2		
Площадь участка - 2296 кв.м.		
1	497178,19	1313889,76
2	497178,69	1313891,17
3	497178,90	1313891,78
4	497177,17	1313892,53
5	497175,56	1313893,52
6	497174,11	1313894,72
7	497172,84	1313896,12

8	497171,79	1313897,68
9	497170,97	1313899,37
10	497170,39	1313901,17
11	497170,06	1313903,02
12	497169,99	1313904,48
13	497170,08	1313905,95
14	497170,32	1313907,39
15	497170,73	1313908,80
16	497171,32	1313910,48
17	497174,77	1313920,27
18	497178,29	1313930,35
19	497181,31	1313938,89
20	497184,74	1313948,70
21	497187,96	1313957,85
22	497191,41	1313967,75
23	497194,95	1313977,78
24	497197,93	1313986,30
25	497201,07	1313995,19
26	497202,69	1313999,81
27	497203,43	1314001,94
28	497203,77	1314002,88
29	497203,74	1314003,43
30	497203,32	1314003,80
31	497202,38	1314004,13
32	497199,56	1314005,14
33	497190,59	1314008,26
34	497174,86	1314013,68
35	497168,71	1314015,80
36	497161,26	1314018,38
37	497153,74	1314021,03
38	497150,45	1314022,19
39	497146,42	1314023,62
40	497130,00	1314029,44
41	497124,74	1314031,32
42	497114,74	1314034,80
43	497110,53	1314036,26
44	497107,39	1314037,35
45	497088,15	1314044,05
46	497084,74	1314045,26
47	497078,81	1314047,35
48	497076,88	1314048,21
49	497075,10	1314049,37
50	497074,65	1314049,77
51	497070,86	1314039,37
52	497072,63	1314039,69

53	497074,78	1314039,82
54	497076,93	1314039,72
55	497079,06	1314039,38
56	497081,12	1314038,82
57	497082,51	1314038,33
58	497085,75	1314037,21
59	497095,70	1314033,70
60	497108,30	1314029,27
61	497117,73	1314025,94
62	497122,29	1314024,32
63	497127,36	1314022,59
64	497134,64	1314020,07
65	497147,69	1314015,56
66	497158,16	1314011,92
67	497158,90	1314011,66
68	497166,23	1314009,06
69	497175,41	1314005,80
70	497176,76	1314005,25
71	497178,07	1314004,61
72	497179,32	1314003,87
73	497180,52	1314003,04
74	497182,43	1314001,40
75	497184,11	1313999,52
76	497185,53	1313997,44
77	497186,67	1313995,21
78	497187,45	1313993,06
79	497187,78	1313991,83
80	497188,20	1313989,16
81	497188,24	1313986,44
82	497187,90	1313983,76
83	497187,18	1313981,14
84	497186,04	1313981,54
85	497184,48	1313977,10
86	497183,35	1313973,87
87	497177,76	1313958,01
88	497176,93	1313955,62
89	497171,22	1313939,38
90	497170,33	1313936,80
91	497164,46	1313920,11
92	497163,38	1313917,01
93	497163,28	1313916,71
94	497162,58	1313914,91
95	497161,70	1313913,19
96	497160,64	1313911,58
97	497159,41	1313910,09

98	497158,13	1313908,87
99	497156,74	1313907,79
100	497155,24	1313906,85
101	497153,66	1313906,06
102	497153,34	1313905,92
103	497152,87	1313905,73
104	497151,35	1313905,21
105	497149,78	1313904,83
106	497148,19	1313904,59
107	497146,59	1313904,50
108	497144,98	1313904,54
109	497144,56	1313904,58
110	497143,41	1313904,72
111	497141,82	1313905,05
112	497140,27	1313905,53
113	497139,99	1313904,74
114	497139,50	1313903,32
1	497178,19	1313889,76
Условный номер :3У3		
Площадь участка - 1034 кв.м.		
1	496702,13	1313796,30
2	496707,22	1313811,49
3	496705,71	1313810,39
4	496704,26	1313809,62
5	496702,72	1313809,04
6	496700,57	1313808,55
7	496698,36	1313808,44
8	496697,84	1313811,10
9	496697,69	1313812,95
10	496697,23	1313814,74
11	496696,60	1313814,92
12	496694,94	1313815,50
13	496694,10	1313815,80
14	496692,27	1313816,43
15	496691,40	1313816,74
16	496683,69	1313813,01
17	496683,54	1313812,92
18	496683,34	1313813,00
19	496679,58	1313814,34
20	496667,46	1313818,69
21	496663,29	1313820,17
22	496654,13	1313823,47
23	496651,34	1313824,48
24	496650,08	1313825,80
25	496649,16	1313826,78

26	496647,65	1313828,36
27	496647,25	1313828,62
28	496639,67	1313831,40
29	496631,39	1313834,33
30	496626,10	1313819,70
31	496627,51	1313819,21
32	496630,86	1313818,07
33	496632,33	1313817,58
34	496642,22	1313814,27
35	496642,75	1313814,22
36	496646,40	1313814,75
37	496648,04	1313814,99
38	496654,83	1313812,68
39	496659,81	1313810,99
40	496668,48	1313808,04
41	496673,51	1313806,32
42	496679,02	1313804,44
43	496680,79	1313803,83
44	496684,12	1313796,33
45	496684,20	1313796,09
46	496686,60	1313795,25
47	496686,62	1313795,24
48	496689,69	1313794,17
49	496689,70	1313794,18
50	496694,87	1313798,86
51	496698,11	1313797,72
52	496699,25	1313797,31
1	496702,13	1313796,30
Условный номер :3У4		
Площадь участка - 6233 кв.м.		
1	496712,14	1313792,76
2	496713,21	1313792,27
3	496713,65	1313791,37
4	496714,47	1313790,81
5	496715,41	1313790,48
6	496716,40	1313790,41
7	496717,29	1313790,84
8	496717,85	1313791,66
9	496720,40	1313798,89
10	496726,23	1313815,69
11	496726,63	1313816,81
12	496727,94	1313820,60
13	496731,72	1313831,57
14	496732,34	1313833,36
15	496736,48	1313845,24

16	496736,54	1313845,41
17	496736,81	1313846,18
18	496740,97	1313858,21
19	496741,09	1313858,56
20	496742,23	1313861,87
21	496744,36	1313868,00
22	496746,76	1313874,97
23	496747,01	1313875,67
24	496747,20	1313876,23
25	496749,53	1313882,87
26	496750,04	1313884,31
27	496753,43	1313893,97
28	496753,94	1313895,41
29	496757,93	1313906,77
30	496758,74	1313909,09
31	496762,06	1313918,44
32	496763,01	1313921,11
33	496765,59	1313928,36
34	496765,83	1313929,03
35	496766,53	1313930,52
36	496767,51	1313931,84
37	496768,37	1313932,67
38	496769,35	1313933,36
39	496770,41	1313933,91
40	496771,54	1313934,30
41	496772,72	1313934,53
42	496773,92	1313934,58
43	496775,11	1313934,46
44	496776,27	1313934,17
45	496776,35	1313934,14
46	496776,87	1313933,97
47	496777,30	1313933,82
48	496789,94	1313929,57
49	496791,57	1313929,01
50	496797,77	1313926,93
51	496804,24	1313924,75
52	496808,81	1313923,17
53	496820,69	1313919,19
54	496821,63	1313918,88
55	496822,25	1313918,66
56	496831,79	1313915,30
57	496840,28	1313912,34
58	496841,95	1313911,75
59	496845,01	1313910,69
60	496856,65	1313906,57

61	496865,46	1313903,45
62	496871,02	1313901,47
63	496877,48	1313899,18
64	496888,58	1313895,24
65	496897,50	1313892,08
66	496899,97	1313891,20
67	496902,71	1313890,23
68	496911,20	1313887,22
69	496920,96	1313883,76
70	496932,35	1313879,71
71	496943,28	1313875,90
72	496953,53	1313872,32
73	496969,06	1313866,81
74	496975,31	1313864,58
75	496987,07	1313860,40
76	496996,72	1313856,98
77	496997,21	1313856,81
78	496998,05	1313856,75
79	496998,81	1313857,11
80	496999,28	1313857,81
81	496999,61	1313858,75
82	496999,67	1313859,59
83	497000,25	1313861,73
84	497001,59	1313865,50
85	497001,59	1313865,50
86	497003,73	1313871,63
87	496986,08	1313877,82
88	496985,05	1313877,80
89	496983,25	1313878,03
90	496981,50	1313878,52
91	496980,26	1313878,96
92	496965,43	1313884,24
93	496958,78	1313886,59
94	496941,63	1313892,55
95	496937,64	1313893,94
96	496933,83	1313895,30
97	496916,50	1313901,47
98	496909,63	1313903,92
99	496904,94	1313905,59
100	496899,02	1313907,70
101	496893,12	1313909,80
102	496888,27	1313911,52
103	496875,35	1313916,12
104	496868,12	1313918,66
105	496860,88	1313921,23

106	496850,15	1313924,87
107	496845,92	1313926,33
108	496842,42	1313927,57
109	496835,55	1313929,89
110	496826,12	1313932,82
111	496825,55	1313933,01
112	496824,78	1313933,28
113	496815,93	1313936,47
114	496810,87	1313938,21
115	496805,24	1313940,14
116	496797,56	1313942,78
117	496794,03	1313944,00
118	496783,14	1313947,68
119	496782,05	1313948,05
120	496780,04	1313948,74
121	496770,89	1313951,78
122	496766,62	1313953,20
123	496764,39	1313953,93
124	496760,59	1313955,17
125	496759,89	1313955,13
126	496759,43	1313954,61
127	496758,06	1313950,85
128	496757,53	1313949,40
129	496756,93	1313947,72
130	496754,72	1313940,98
131	496754,07	1313939,18
132	496751,98	1313933,28
133	496748,93	1313925,31
134	496748,46	1313923,99
135	496747,91	1313922,44

136	496743,65	1313910,51
137	496742,09	1313906,07
138	496739,23	1313898,15
139	496736,82	1313891,07
140	496735,50	1313887,31
141	496734,54	1313884,53
142	496731,12	1313874,62
143	496730,23	1313872,04
144	496728,52	1313867,07
145	496728,28	1313866,35
146	496728,16	1313866,00
147	496726,46	1313861,09
148	496724,65	1313855,84
149	496719,85	1313842,03
150	496719,09	1313839,98
151	496718,42	1313837,97
152	496717,62	1313835,63
153	496713,92	1313824,86
154	496713,05	1313822,48
155	496711,22	1313817,29
156	496710,90	1313816,44
157	496709,97	1313814,64
158	496708,78	1313813,01
159	496707,35	1313811,58
160	496707,23	1313811,49
161	496702,13	1313796,29
162	496702,81	1313796,05
163	496705,92	1313794,96
164	496708,37	1313794,09
1	496712,14	1313792,76

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение № 4.

№ пп	Координаты	
	X	Y
1	496724,06	1313773,79
2	496776,43	1313920,96
3	497006,96	1313838,06
4	497155,74	1313787,26
5	497179,63	1313862,17
6	497234,01	1314018,41
7	497096,88	1314071,66
8	497312,06	1314663,20
9	496922,99	1314875,66
10	496895,46	1314821,00
11	497243,56	1314630,51
12	496975,61	1313898,53
13	496751,55	1313975,72
14	496696,60	1313822,90
15	496627,48	1313847,95
16	496613,85	1313810,18
1	496724,06	1313773,79